



RESOLUCIÓ

Contaminació acústica



DRET AL DESCANS
CIUTAT HABITABLE I SOSTENIBLE



DRET A UNA BONA ADMINISTRACIÓ
CIUTAT GARANTISTA

ANTECEDENTS

Objecte de la queixa

En data 12 de juliol de 2025 el ciutadà va presentar una queixa davant aquesta Sindicatura en què exposava les molèsties de soroll que patia el veïnat del solar de l'antiga fàbrica Mercedes-Benz per totes les activitats extraordinàries que l'Ajuntament concedia a la propietat del solar per explotar-lo econòmicament mentre no s'iniciaven les obres d'execució del planejament aprovat.

Actuacions fetes

La Sindicatura va admetre la queixa a tràmit i en va iniciar l'anàlisi per determinar si s'havien respectat els [drets de la ciutadania](#) i els [principis de bona administració](#).

Els dies 10 de setembre de 2025 i 20 de febrer de 2026 la Sindicatura es va adreçar a [la Regidoria del Districte de Sant Andreu](#) per tal de conèixer les intervencions fetes en relació amb la queixa presentada.

Així mateix, es va visitar el lloc dels fets per tal d'observar la situació.

Resposta dels òrgans afectats

Els dies 13 d'octubre de 2025 i 31 de març de 2026 aquesta Sindicatura va rebre les informacions sol·licitades. Els escrits exposen totes les actuacions dutes a terme per l'Ajuntament.



CONSIDERACIONS

1. Activitats autoritzades de caràcter extraordinari

Segons el que estableix la Llei 11/2009, de 6 de juliol, d'espectacles públics i activitats recreatives, **els espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari són, entre d'altres, les que es duen a terme en espais oberts al públic que, tot i no tenir la condició d'establiments oberts al públic amb llicència o autorització, compleixen les condicions exigibles per dur-les a terme.**

Així doncs, les activitats que van tenir lloc al solar de l'antiga fàbrica Mercedes-Benz havien de disposar de les llicències corresponents de caràcter extraordinari per dur-se a terme. La concessió d'aquestes llicències depèn del fet que s'acrediti el compliment d'un conjunt de requisits que estan fixats en la normativa d'aplicació per tal de garantir tant la seguretat com les repercussions que poden tenir allà on es facin.

Per tant, el caràcter extraordinari d'aquestes activitats no fa referència al tipus d'activitat que hi té lloc, sinó que comprèn tant el lloc on es fan les activitats, que no disposa del permís per fer-les de manera ordinària, com l'horari que s'estableix per dur-les a terme, que pot ser diferent al que estableix la normativa per al tipus d'activitat dels establiments oberts al públic de manera ordinària.

Per aquests motius tenen caràcter extraordinari, i la llei, concretament el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, aprovat pel Decret 112/2010, de 31 d'agost, **estableix que es poden dur a terme un nombre màxim de dotze espectacles públics o activitats recreatives en un termini d'un any en un mateix emplaçament**, amb la finalitat d'evitar que un indret no previst per a aquest tipus d'activitats esdevingui un espai permanent de celebració d'espectacles públics i activitats recreatives. També cal tenir en compte que **el problema més habitual en aquest tipus d'activitats són les molèsties per soroll.**

Des de la Regidoria del Districte es va informar que durant l'any 2024 es van autoritzar tres llicències de caràcter extraordinari al solar objecte de queixa, i quatre durant l'any 2025. En aquest punt, es vol posar de manifest que de l'anàlisi de les dades aportades se n'observa que el còmput numèric no es va fer correctament, ja que, quan una activitat dura diversos dies seguits, cada dia compta com una de les dotze activitats.

Segons el còmput fet per la Sindicatura, l'any 2024 es van autoritzar un total de cinc dies d'activitats més una altra que va durar un termini de mes i mig, i l'any 2025, un total de set dies més una altra activitat que va durar un termini de deu dies, així que podem assegurar que **es va sobrepassar, tant l'any 2024 com l'any 2025, el màxim de dotze dies d'activitats a l'any que es poden fer en un mateix espai que estableix la llei.**



2. Mesures per evitar l'impacte acústic per al veïnat

El promotor d'aquesta queixa s'havia dirigit en primera instància al consistori per demanar informació sobre les llicències extraordinàries concedides a l'emplaçament en qüestió i sobre el compliment de la normativa acústica: així consta en la gravació a la qual va tenir accés la Sindicatura de l'Audiència Pública del Districte de Sant Andreu de data 26 de juny de 2025.

En aquesta audiència els responsables municipals, tot i que reconeixien l'existència d'un impacte acústic sobre el veïnat de l'antic solar industrial, asseguraven que les emissions acústiques derivades de les activitats que hi tenien lloc eren correctes i conformes a la normativa, però en cap moment havien facilitat les dades sol·licitades a l'interessat.

Des del Districte s'informa que **totes les llicències de les activitats musicals que es van concedir estaven condicionades a fer mesuraments sonomètrics de control** que avaluessin totes les fonts sonores en el seu règim normal de funcionament des dels receptors sensibles més propers. Un cop acabats els esdeveniments, juntament amb el certificat d'instal·lació del limitador i dels mesuraments sonomètrics, també calia aportar un informe del resultat tenint en compte els nivells registrats pel limitador.

En els mesuraments facilitats **s'hi observa que en alguns dels concerts autoritzats es van superar els límits acústics establerts, especialment els dels dies 13, 14 i 15 de juny de 2025.**

Segons informa el Districte, després de l'Audiència Pública del 26 de juny de 2025 els responsables municipals es van reunir amb els promotors i l'equip tècnic i de seguretat de la llicència que estava en tramitació per als concerts del mes de setembre del 2025 i es van acordar diverses mesures per millorar la mobilitat i el civisme als entorns de l'emplaçament.

També es van proposar una sèrie de millores per controlar el soroll, com una persona d'una empresa de control de soroll a la taula de so de l'activitat i una altra prenent mesuraments als punts sensibles del carrer per poder ajustar el nivell de so en tot moment. **I es va facilitar a les persones representants del veïnat un telèfon dels promotors de l'activitat perquè poguessin estar-hi en contacte en qualsevol moment.**

Durant el concert del dia 21 de setembre de 2025 el personal tècnic municipal i una empresa especialitzada i autoritzada per la Generalitat de Catalunya també van fer mesuraments des d'un habitatge sensible a l'impacte acústic de l'activitat. Això no obstant, els resultats obtinguts no es van poder avaluar, ja que aquella tarda-vespre va estar plovent. Per aquest fet, els mesuraments obtinguts només van tenir caràcter informatiu.



Cal recordar que la prevenció i la vigilància per evitar, prevenir o reduir, amb caràcter prioritari, els efectes nocius (incloses les molèsties) i els danys que es puguin derivar per a la salut humana o el medi ambient de l'exposició al soroll ambiental són aspectes recollits àmpliament en la normativa mediambiental. **Correspon al municipi, com a administració més propera a la ciutadania, garantir el seu dret al descans i vetllar per aconseguir una bona convivència veïnal.**

El Tribunal Europeu dels Drets Humans (la jurisprudència del qual ha de ser un referent, atès el que disposa l'article 10.2 de la Constitució) ha afirmat reiteradament que les autoritats han de protegir els drets humans i les llibertats fonamentals de la ciutadania de forma efectiva. És per això que correspon als poder públics adoptar les mesures necessàries per garantir-los, ja que, si no ho fan, la seva passivitat davant d'ingerències mediambientals greus que impedeixin el gaudi d'aquests drets pot constituir una violació per part dels poders públics.

3. Precaució mentre no s'inicien les obres d'execució del planejament

El mes de març del 2026 el Districte ens informa que no hi ha cap llicència extraordinària en tràmit a l'emplaçament objecte de queixa i que, **des del mes d'octubre del 2025**, després d'haver mantingut diverses entrevistes amb la Sindicatura, **no consta que s'hagin concedit més llicències per fer activitats extraordinàries al solar.**

Tot i així, s'indica que, en el cas que es presenti una nova sol·licitud d'activitat extraordinària mentre no s'inicien els treballs previstos al planejament, es valorarà individualment d'acord amb la normativa aplicable, i també s'indica que els responsables municipals vetllaran perquè qualsevol activitat que es pugui autoritzar minimitzi l'impacte acústic sobre el veïnat.

En aquest punt, des d'aquesta institució **es recomana als responsables municipals que, ateses totes les molèsties que consten reportades al consistori, no s'autoritzi cap més activitat de tipus extraordinari en aquest emplaçament mentre no s'iniciïn els treballs d'execució de les obres previstes.**

Recordem que el projecte d'actuació urbanística de la modificació puntual del Pla general metropolità (MPGM) en l'àmbit discontinu de l'antiga fàbrica Mercedes-Benz i l'antic camp de futbol del Molinet està iniciat. L'MPGM de l'àmbit, va ser aprovada definitivament el 12 d'abril de 2024 (DOGC 21/05/2024) per la Subcomissió Territorial d'Urbanisme, i el projecte executiu d'urbanització de l'àmbit de l'MPGM de l'antiga fàbrica Mercedes-Benz va ser aprovat inicialment el 18 de desembre de 2025 (BOP 24/12/2025) per la Comissió de Govern de l'Ajuntament. El projecte de reparcel·lació, es va aprovar inicialment el 26 de febrer de 2026 (BOPB 06/03/2026).



Segons informa el Districte, encara no es disposa d'una data concreta d'inici dels treballs d'execució, atès que aquesta data depèn del desenvolupament del projecte i del calendari dels promotors. Atesa la magnitud de l'operació i d'acord amb l'article 99 del text refós de la llei d'urbanisme, es considera que cal fixar un termini d'uns deu anys des de la publicació i el final de l'execució de l'aprovació definitiva de l'MPGM: dos anys per a la gestió urbanística més vuit anys per a la urbanització de l'àmbit i la construcció de les edificacions.

DECISIÓ

D'acord amb la Carta municipal de Barcelona, aquesta institució té com a missió defensar els drets i les llibertats de la ciutadania i, amb aquesta finalitat, pot supervisar l'activitat de l'Administració municipal.

Considerats els fets i les normes aplicables, conclou que, en aquest cas, l'actuació de la Regidoria del Districte de Sant Andreu, malgrat que ha sobrepassat el nombre màxim de dies d'activitats extraordinàries concedits els anys 2024 i 2025, finalment ha resultat eficaç per garantir els drets fonamentals de la ciutadania, ja que no consten més activitats autoritzades des del mes d'octubre del 2025 al solar objecte d'aquesta queixa.

No obstant això, aquesta Sindicatura resol:

- **Recomanar a la Regidoria del Districte de Sant Andreu** que, mentre no s'iniciïn les obres d'urbanització del solar de l'antiga fàbrica Mercedes-Benz, s'impedeixi qualsevol tipus d'activitat extraordinària en aquest emplaçament, atenent tots els antecedents d'impacte acústic sobre el veïnat que consten reportats.

Aquesta resolució es comunicarà a la persona que va formular la queixa i a l'òrgan municipal competent. Per mitjà de l'informe anual d'aquesta Sindicatura, també se'n donarà compte al Plenari del Consell Municipal.

Aquesta resolució s'emmarca dins el compromís de l'Ajuntament de Barcelona amb els objectius de desenvolupament sostenible (ODS), d'acord amb la mesura de govern sobre l'Estratègia d'impuls de l'Agenda 2030. Concretament, es relaciona amb l'objectiu 16.6 "Màxima eficàcia i responsabilitat envers la ciutadania".