

RESOLUCIÓ DE LA SINDICATURA DE GREUGES

QUEIXA RELATIVA AL DRET A UN URBANISME HARMONIÓS (ESPAI PÚBLIC)

ANTECEDENTS

Descripció dels fets objecte de la queixa

En data 7 de juny de 2022, el ciutadà va presentar una queixa en aquesta Sindicatura en què exposava que al maig del 2021 van aparèixer noves senyalitzacions de circulació al pas de vianants d'Isadora Duncan i panells indicadors: "Pàrquing d'accés per a abonats d'Eurofitness Vall d'Hebron", en un espai d'uns 3.000 metres quadrats, qualificat urbanísticament com a 6a (parcs i jardins urbans), com a aparcament de cotxes per als abonats del Centre Municipal de Tennis de la Vall d'Hebron.

Per permetre l'accés dels vehicles a aquest espai, es va haver d'habilitar un nou accés que no existia, transformant un vial de servei en una via de circulació en doble sentit amb la senyalització corresponent. De les quatre barreres en forma de lletra U invertida que estaven fixades permanentment al paviment, se'n van eliminar les dues de centrals i es van desplaçar les dues dels extrems per permetre el gir dels vehicles folgadamente.

Aquest espai, que s'aprofitava especialment els caps de setmana per a la infància (per jugar, anar amb patins...), ara estava ple de cotxes aparcats.



L'Associació de Veïns del Parc de la Vall d'Hebron va denunciar la situació al juny del 2021 i la regidora del Districte va informar que aquest pàrquing s'havia fet sense el seu coneixement i que la situació es trobava en vies de revertir-se.

Els va informar també que, com és obvi, aquesta situació resultava incongruent amb la instauració feta a finals de l'any 2020 de la nova zona d'estacionament regulada al barri de la Vall d'Hebron (Àrea Verda, zona 29).

L'Ajuntament havia implantat la zona 29 a tot el barri, tant on hi ha els habitatges com a la part d'equipaments. En aquesta zona, es poden identificar dos sectors: edificis dedicats a ús residencial (entre l'avinguda de Can Marçet i el carrer del Pare Mariana) i equipaments esportius (entre el carrer del Pare Mariana i el carrer de Coll i Alentorn). Les persones residents al barri aparcaven a la seva zona (espai residencial), mentre que a l'altra zona hi aparcaven altres persones usuàries (personal de l'hospital, persones de fora de Barcelona, usuaris dels equipaments esportius, etc.). D'ençà que s'havia convertit en zona verda d'aparcament regulat, l'àrea es trobava habitualment buida.

A juny del 2022 el compromís de la Regidoria de revertir la situació no s'havia complert i el veïnat reiterava la petició feta el dia 4 de juny de 2021 perquè es donés l'ús previst urbanísticament a aquesta zona (6parcs i jardins urbans) i, en conseqüència, es tanqués l'accés als cotxes.

Actuacions fetes

Admesa a tràmit la queixa, la Sindicatura va iniciar la instrucció de l'expedient. Va estudiar els fets i la legislació aplicable, amb la finalitat de valorar si s'havien aplicat els **principis de bona administració** per a la salvaguarda dels drets fonamentals a la ciutat.

Després d'examinar el contingut de la queixa i la documentació aportada per la persona interessada, es va considerar convenient dirigir-se al **Districte d'Horta-Guinardó** per tal de conèixer les intervencions realitzades en relació amb la queixa presentada.

El dia 8 de juliol de 2022, es va sol·licitar a aquest organisme la informació necessària per a l'estudi de la queixa.

Resposta dels òrgans afectats

El dia 5 de setembre de 2022, aquesta Sindicatura va rebre la informació sol·licitada. L'escrit exposa que des del Districte d'Horta-Guinardó no s'ha tramitat cap autorització d'utilització privativa de domini públic en zona verda qualificada de 6b a favor de la instal·lació esportiva Eurofitness Vall Hebron.

En data 19 de juliol es va senyalitzar, avisant amb 8 dies d'antelació que no es podria estacionar a la zona. En data 22 de juliol de 2022 es va comprovar que la senyalització continuava posada i es va reforçar en llocs on havia desaparegut o en llocs més concorreguts. Finalment, en data 28 de juliol de 2022 es van posar pilons per impedir l'accés de vehicles, i evitar-ne, així, l'estacionament.

A l'agost del 2022, es van col·locar més pilons en llocs on s'havia comprovat que mancaven perquè els que hi havia eren extraïbles i havien desaparegut.

La Guàrdia Urbana continuarà revisant la zona per si fos necessari fer alguna intervenció més.

El Centre Esportiu Municipal Olímpic Vall d'Hebron disposa de la zona d'estacionament següent per als seus usuaris:



El Centre Municipal de Tennis Eurofitness Vall d'Hebron disposa de l'àrea d'estacionament següent per als seus usuaris:



CONSIDERACIONS

1.- Situació de l'espai (6b) habilitat com a pàrquing

De tota la informació i documentació aportada es constata que al maig del 2021 es va habilitar un espai (qualificat de 6b zona verda) perquè les persones usuàries del Centre Municipal de Tennis Eurofitness Vall d'Hebron poguessin fer ús d'aparcament.

Es van treure els pilons que impedièn el pas dels cotxes, i es van posar senyalitzacions que indicaven que era un pàrquing per a les persones abonades d'aquest equipament esportiu municipal.

Aquest fet va sorprendre el veïnat, especialment perquè va coincidir amb la posada en marxa de l'Àrea Verda, zona 29, al barri. Si bé el veïnat valora la seva implantació a l'entorn de la part del barri on es troben els habitatges, es constata que als carrers dels voltants dels equipaments les places es troben buides.

Com es pot veure a les fotografies aportades pel ciutadà, al mes de juny del 2022, en determinats carrers com l'avinguda de Martí-Codolar fins al seu encreuament amb el carrer de la Granja Vella, d'un total de 130 places només n'hi havia 4 d'ocupades. Al carrer del Pare Mariana entre el carrer de Martí-Codolar i l'avinguda del Cardenal Vidal i Barraquer, de les 30 places totes estaven desocupades.

A partir del més de gener del 2022, després de la queixa del veïnat, es van treure els cartells que informaven que l'espai era un pàrquing exclusiu, però els cotxes continuaven ocupen l'espai.

Finalment, al setembre del 2022, i com aquesta Sindicatura ha pogut comprovar, els pilons que eviten l'accés als cotxes a aquest espai s'han reposat.

2.- Valoració de l'actuació del Districte d'Horta-Guinardó

De tota la informació recollida es constata, per tant, que l'actuació del Districte, que va permetre que s'habilités aquest espai qualificat de 6a (parcs i jardins) com a pàrquing per a les persones usuàries d'un equipament esportiu, **és totalment arbitrària**.

Aquesta actuació suposa una **vulneració del principi d'interdicció de l'arbitrarietat de l'Administració**, que recull l'article 9.3 de la Constitució espanyola, ja que no es trobava justificada ni motivada, ni donava resposta de manera coherent a cap problemàtica, especialment tenint en compte l'existència de places regulades en zona verda completament buides.

Ha passat més d'un any des que aquesta situació va ser denunciada pel veïnat i ha hagut d'insistir perquè s'hagi revertit finalment. Aquesta dilació en el temps no respon al **principi de bona administració** que ha de regir l'actuació municipal.

S'ha vulnerat també el dret de la ciutadania a gaudir d'un paisatge urbà harmònic, i a la millora, protecció i manteniment d'aquest, així com de la imatge de la ciutat, que es va desvirtuar amb l'ús d'aquest espai com a pàrquing de cotxes.

DECISIÓ

D'acord amb el que disposen l'article 143 de la Carta municipal de Barcelona i el reglament que regula la Sindicatura de Greuges de Barcelona, aquesta institució té com a missió valorar si s'ha produït un greuge. Considerats els fets i les normes aplicables, conclou que, en aquest cas, tot i que la situació ja ha estat esmenada, l'actuació del Districte d'Horta-Guinardó **no ha estat ajustada a dret i ha vulnerat el principi d'interdicció de l'arbitrarietat dels poders públics i el principi a la bona administració**.

Per tot el que s'ha exposat, aquesta Sindicatura emet la decisió següent:

- **Recomanar** al Districte d'Horta-Guinardó que adeqüi les seves actuacions a la planificació urbanística per dotar-la de coherència amb l'objectiu de tenir una ciutat més sostenible i verda.

- **Recomanar** al Districte d'Horta-Guinardó que mantingui l'espai en les condicions de netedat, seguretat i salubritat adequades per a l'ús del veïnat.

Aquesta resolució es comunicarà a l'òrgan municipal competent, se'n donarà compte al Plenari del Consell Municipal en l'informe anual reglamentari i s'informarà la persona interessada del seu contingut.